

PREDMET NÁJMU

I. Nehnutelnosti

1. Správa katastra **Rožňava**
katastrálne územie: **Rožňava**
list vlastníctva č. **427**

a) **pozemky - parcely registra C**

| Por. č. | parcelné číslo | výmera v m ² | druh pozemku |
|---------|----------------|-------------------------|-----------------------------|
| 1. | 147/2 | 995 | zastavané plochy a nádvoria |
| 2. | 559/30 | 11 162 | zastavané plochy a nádvoria |
| 3. | 559/32 | 2 825 | zastavané plochy a nádvoria |
| 4. | 559/34 | 233 | zastavané plochy a nádvoria |
| 5. | 559/35 | 1 085 | ostatné plochy |
| 6. | 559/36 | 2 681 | ostatné plochy |
| 7. | 559/37 | 1 685 | ostatné plochy |
| 8. | 559/38 | 6 942 | ostatné plochy |
| 9. | 559/40 | 2 337 | ostatné plochy |
| 10. | 559/41 | 26 | zastavané plochy a nádvoria |
| 11. | 559/43 | 485 | ostatné plochy |
| 12. | 559/44 | 1 987 | zastavané plochy a nádvoria |
| 13. | 559/45 | 1 337 | zastavané plochy a nádvoria |
| 14. | 559/46 | 603 | zastavané plochy a nádvoria |
| 15. | 559/47 | 1 399 | ostatné plochy |
| 16. | 559/48 | 225 | ostatné plochy |
| 17. | 559/49 | 17 049 | zastavané plochy a nádvoria |
| 18. | 559/55 | 66 | zastavané plochy a nádvoria |
| 19. | 559/77 | 1 356 | zastavané plochy a nádvoria |
| 20. | 575/2 | 855 | zastavané plochy a nádvoria |
| 21. | 575/3 | 562 | zastavané plochy a nádvoria |
| 22. | 575/5 | 1 572 | zastavané plochy a nádvoria |
| 23. | 575/6 | 755 | zastavané plochy a nádvoria |
| 24. | 559/94 | 221 | zastavané plochy a nádvoria |
| 25. | 5704/35 | 450 | zastavané plochy a nádvoria |
| 26. | 559/91 | 1 258 | zastavané plochy a nádvoria |

Predmetom nájmu je aj novovytvorený pozemok parcela registra C č. 575/1 o výmere 10965 m², ktorý je podľa geometrického plánu č. 30/2011 vyhotoveného dňa 4.3.2011 spoločnosťou GEODEZIA ROŽŇAVA, s.r.o. oddelený od pozemku parcely registra C č. 559/1 o celkovej výmere 33 430 m² a od pozemku parcely registra C č. 575/1 o celkovej výmere 14 758 m², evidovaných Správou katastra Rožňava v liste vlastníctva č. 427, katastrálne územie Rožňava.

b) stavby

| Por. č. | súpisné číslo | na pozemku s parcelným číslom | charakteristika | adresa |
|---------|---------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1. | 2198 | 559/32 | Adm. budova | Špitálska č.1, Rožňava |
| 2. | 3753 | 559/77 | Poliklinika | Špitálska č.1, Rožňava |
| 3. | 3754 | 559/30 | Poliklinika | Špitálska č.1, Rožňava |
| 4. | 3755 | 559/34 | Vrátnica, bufet | Špitálska č.1, Rožňava |
| 5. | 3756 | 559/41 | Vrátnica | Špitálska č.1, Rožňava |
| 6. | 3758 | 147/2 | Sklad tech. plynov | Špitálska č.1, Rožňava |
| 7. | 3761 | 559/55 | Vodojem | Špitálska č.1, Rožňava |

- 2. Stavby, ktoré nie sú zapísané v katastri nehnuteľností a sú umiestnené na pozemkoch uvedených v bode 1a):** drobné stavby (chodníky, vnútroareálové cesty, parkovisko, spevnené plochy a pod.), inžinierske stavby a siete (kanalizácia, vodovod, elektrické prípojky, rozvody plynu a pod.).

II. Hnuteľné veci:

Predmetom nájmu sú hnuteľné veci vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, ktoré sú v užívaní Nemocnice s poliklinikou sv. Barbory Rožňava, a. s. a sú vedené v inventúrnom súpise majetku Košického samosprávneho kraja ku dňu 30.06.2011. Sú to hnuteľné veci, resp. súbor hnuteľných vecí, ktorých vstupná cena je vyššia ako 1 700 € a ich prevádzkovo-technická funkcia je dlhšia ako jeden rok a odpisujú sa ako dlhodobý hmotný majetok podľa zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, resp. ide o drobný dlhodobý hmotný majetok neodpisovaný so vstupnou cenou nižšou ako 1 700 € a s nulovou zostatkovou cenou, jednorázovo zahrnutý do nákladov.